

# Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2017 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "РС-СТРОЙ" Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий ИНН \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 Местонахождение (адрес) 195112, Санкт-Петербург г, Карла Фаберже пл, дом № 8 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710001		
30	09	2017
30601599		
7804469701		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	175	-	-
	в том числе:				
	сайт "Золотая Долина"	11101	175	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	135 779	135 779	213 745
	в том числе:				
	земельный участок	11501	135 503	135 503	135 503
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	135 953	135 779	213 745
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2 541	615	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	21 402	41 165	9 837
	Дебиторская задолженность	1230	61 496	73 246	5 164
	в том числе:				
	сумма выданных авансов	12301	58 855	70 711	2 505
	расчеты с бюджетом по налогам и сборам	12302	2 591	2 516	2 637
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	115	1 039	190
	в том числе:				
	расчетный счет	12501	115	1 039	190
	Прочие оборотные активы	1260	837 513	629 502	2
	в том числе:				
	НЗП по объектам строительства	12601	493 740	317 431	-
	Расчеты с участниками долевого строительства	12602	334 753	308 673	-
	Итого по разделу II	1200	923 066	745 566	15 193
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 059 020	881 345	228 938

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 627	1 627	1 582
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>1 727</b>	<b>1 727</b>	<b>1 682</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	246 262	214 874	224 940
	в том числе:				
	расчеты по долгосрочным кредитам	14101	245 942	214 554	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>246 262</b>	<b>214 874</b>	<b>224 940</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	15	44	-
	Кредиторская задолженность	1520	8 998	36 368	2 316
	в том числе:				
	расчеты с прочими покупателями и заказчиками	15201	-	23 763	193
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15202	8 975	12 145	1 586
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	802 017	628 331	-
	в том числе:				
	Обязательства застройщика перед участниками долевого строительства	15501	802 017	628 331	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>811 030</b>	<b>664 743</b>	<b>2 316</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>1 059 020</b>	<b>881 345</b>	<b>228 938</b>

Руководитель



Клеопин Николай Игоревич

(подпись)

(расшифровка подписи)

18 октября 2017 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2017 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "РС-СТРОЙ"</b>		по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2017</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>30601599</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>		по ОКВЭД	<b>7804469701</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</b>		по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.20</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2017 г.	За Январь - Сентябрь 2016 г.
	Выручка	2110	-	1 005
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	1 005
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(723)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	282
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	(225)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	57
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(12)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	45

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2017 г.	За Январь - Сентябрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	45
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Клеопин Николай Игоревич

(расшифровка подписи)

18 октября 2017 г.