

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2017 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "РС-СТРОЙ" Дата (число, месяц, год) _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий ИНН _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность по ОКВЭД _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКОПФ / ОКФС _____
 Местонахождение (адрес) 195112, Санкт-Петербург г, Карла Фаберже пл, дом № 8 по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
30	09	2017
30601599		
7804469701		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	175	-	-
	в том числе:				
	сайт "Золотая Долина"	11101	175	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	135 779	135 779	213 745
	в том числе:				
	земельный участок	11501	135 503	135 503	135 503
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	135 953	135 779	213 745
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 541	615	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	21 402	41 165	9 837
	Дебиторская задолженность	1230	61 496	73 246	5 164
	в том числе:				
	сумма выданных авансов	12301	58 855	70 711	2 505
	расчеты с бюджетом по налогам и сборам	12302	2 591	2 516	2 637
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	115	1 039	190
	в том числе:				
	расчетный счет	12501	115	1 039	190
	Прочие оборотные активы	1260	837 513	629 502	2
	в том числе:				
	НЗП по объектам строительства	12601	493 740	317 431	-
	Расчеты с участниками долевого строительства	12602	334 753	308 673	-
	Итого по разделу II	1200	923 066	745 566	15 193
	БАЛАНС	1600	1 059 020	881 345	228 938

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 627	1 627	1 582
	Итого по разделу III	1300	1 727	1 727	1 682
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	246 262	214 874	224 940
	в том числе:				
	расчеты по долгосрочным кредитам	14101	245 942	214 554	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	246 262	214 874	224 940
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	15	44	-
	Кредиторская задолженность	1520	8 998	36 368	2 316
	в том числе:				
	расчеты с прочими покупателями и заказчиками	15201	-	23 763	193
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15202	8 975	12 145	1 586
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	802 017	628 331	-
	в том числе:				
	Обязательства застройщика перед участниками долевого строительства	15501	802 017	628 331	-
	Итого по разделу V	1500	811 030	664 743	2 316
	БАЛАНС	1700	1 059 020	881 345	228 938

Руководитель



Клеопин Николай Игоревич

(подпись)

(расшифровка подписи)

18 октября 2017 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2017 г.

		Коды		
		0710002		
		30	09	2017
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "РС-СТРОЙ"	по ОКПО 30601599		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7804469701		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2017 г.	За Январь - Сентябрь 2016 г.
	Выручка	2110	-	1 005
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	1 005
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(723)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	282
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	(225)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	57
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(12)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	45

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2017 г.	За Январь - Сентябрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	45
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Клеопин Николай Игоревич

(расшифровка подписи)

18 октября 2017 г.